

## 莲花投资公司 ( Lotus Ventures Inc. ) 简介 :

莲花投资公司的寓意取自于宋代哲人周敦颐的《爱莲说》

予独爱莲之出淤泥而不染，

濯清涟而不妖，中通外直，不蔓不枝，

香远益清，亭亭净植，可远观而不可亵玩焉。

莲，花之君子者也！

公司自成立以来，主要致力于各类商业投资项目并取得了丰富的成功业绩。

公司于 2014 年 3 月份开始参与投资加拿大卫生部医用大麻项目，同时组建了具有丰富经验的生产及管理团队并进行如下工作：

一，投入大量的人力财力，向加拿大卫生部申请医用大麻的生产牌照。经过多月的精心准备，于 2014 年 10 月向加拿大卫生部递交了申请生产牌照文件（共 253 页）。其内容主要包括：生产设施的设计，产品生产过程的质量管理，生产场地的安全计划，生产及销售管理记录，取得了当地政府、警察局和消防队的同意，并且拜会了加拿大卫生部长和卑诗省总检察官，建立公司的信誉。

二，获得卑诗省证券委员会和加拿大证券交易所的准许。并于 2014 年 12 月 8 日 - - 莲花投资公司正式成为一家上市公司。其股票代码“J”。

三，按加拿大卫生部申请医用大麻的生产牌照的严格的审批流程，自提交申请文件至今已多次回复加拿大卫生部的询问。

註：加拿大卫生部自 2013 年底收到 1350 份申请书后。其中超过 1000 份已被拒绝。约 350 份申请书还在被审查中，莲花公司的申请列在此 350 份其中之一。

**我们坚信公司的申请最终能得到批准，这是因为：**

1. 已提供了有质量的申请

取得当地市长和议会支持，设施符合区域规划的要求。准备和验证均广泛得到第三方的协助和认可。

2. 更好的质量控制 – 莲花公司会设立近似实验室环境的设施

(甲) 新厂房和内封 ——无污染物。

(乙) 只有关键人员可以进出，由键盘控制。

(丙) 设施内房间是封密的。

(丁) 每一间生产室拥有各自的暖气，透气和空调系统 (HVAC)。

(戊) 每隔几分钟，空气通过高效颗粒计重 (HEPA) 过滤器和紫外线照射之后循环。

(己) 每间房与其它所有房间均有气闸，房与房之污染物不会传播。

(庚) 暖气，透气和空调系统(HVAC)，水管和电子设备装设在上方空间，它们不设在生产房内。

3. 加拿大卫生部需要更多持有医用大麻生产牌照的生产商。这会大量减低黑市买卖的违法活动。

4. 公司有完善的员工培训

培训和认证公司的全体工作人员，如下所示：

- (甲) 撰写有效标准操作医用大麻的生产程序;
- (乙) 质量保证--良好的生产实践;
- (丙) 医用大麻- 程序，实施和设置;
- (丁) 投诉，不良事件和召回医用大麻的程序;
- (戊) 良好文档规范和保存医用大麻的记录。

#### 5. 合理的公共定位

公司完全支持加拿大卫生部对医用大麻的质量控制条例。 公司将组织顾问委员会，咨询民意，非营利组织，工业界及有信誉之政界领袖，听取他们对使用医用大麻在健康与药物政策上的看法和回应。

#### 四. 充足的资金保证

本工厂位于卑诗省斯帕乐昂市。以约\$ 380 万的成本来进行扩建达至两万八千平方英尺( 约 2800 平方米 ) 的厂房。该设施佔地 23 英亩，莲花公司可用 110 万加币购买。该设施已全面受到市政府支持。

成本估计	一万四千平方公尺 ( 约 1400 平方米 ) 设施
建筑改良	两百万
安全系统	十万
电源和生产设备	一百二十万
应急	五十万

总共	三百八十万
----	-------

## 五. 市场规模

在 2012 年 12 月，加拿大卫生部预计市场规模为\$ 1.3 亿加元（共二万八千用者），至 2024 年，达到 150 亿（共 45 万用者）。去年，加拿大之大麻用者共有 350 万人。

## 六. 莲花公司管理概况：

公司主要管理人员：

麦诚赓—Dale McClanaghan, 57 岁，总裁兼首席执行官,董事

麦先生是资深高级行政管理人员，曾在蒙特利尔银行负责商业融资及担任温哥华市银行地产发展公司的首席行政官。在社会发展阶层中担任过非营利机构总监（传统遗产基金会，桑福德住所和温哥华市银行青年所财务长），教育总监，（兰加拉学院行政及财务主席）及民间机构（无党派协会总裁，温哥华计划委员会主席）。他是莲花投资公司医用大麻项目的高级代表，负责社会和政治关系的联络。

加里·马蒂森，Gary Mathieson 59 岁，首席财务官

马蒂森先生是一名注册会计师。自 2000 年 10 月，他一直是码头物业管理公司总裁和相关公司的负责人。码头物业管理公司是一家房地产管理公司，目前管理并拥有朗斯代尔码头市场和瓦森码头市场。该公司年前曾在加拿大，美国和其他国家也有房地产项目和企业。马蒂森先生曾担任多间多伦多证券交易所创业板上市公司的高级管理人员和董事。

卡尔·科雷藹— Carl Correia, 34 岁，首席营运官

卡尔先生负责公司产品生产。保证医用大麻生产过程的质量管理、保安和报告。卡尔操作当前设备已有二十年，做了很多研究和实施方法的探讨，是一位非常成功和博学的种植者。